

Andelsselskabet

Tuse Næs Vandværk A.m.b.a.

Formand: Torben Hovmand, Tlf. 24932100

Referat af ordinær generalforsamling

Tirsdag den 27. maj 2025 kl. 19.00

Punkt	Beslutningsreferat
1. Valg af dirigent. 1.a Valg af stemmetæller	Dorte Hovmand blev valgt Lasse Kjølsten og Poul Arne Nielsen blev valgt Der er 21 stemmer til stede – via de 20 fremmødte, hvor en enkelt ejere tre grunde med vandtilførsel
2. Bestyrelsens beretning ved formanden.	Se vedlagte beretning Tilhørerne takkede Bjørn for at have passet og ordnet vandværket så godt, at tilsyn af vandværket først vil ske om tre år. Beretningen blev godkendt
3. Godkendelse af det reviderede regnskab 2024 ved kassereren.	Vandværket har fået ny revisor. I 2024 er der indført et anlægskartotek dog udestår værdiopgørelse vedr. Tuse Næs Vandværks ledningsnet, da der ikke kan fremskaffes faktura vedr. Tuse Næs Vandværks ledningsnet og der derfor skal laves en værdiopgørelse jf. vejledning fra Danske Vandværker. Kapitalkontoen er steget til knap 9 mio. kr. jf. indførslen af anlægskartotek. Investeringer foreslås til knap 1,4 mio. kr. til bl.a. en erstatningsboring samt renovering af maskinel i filtersal mv. Regnskab 2024 er godkendt
4. Fremlæggelse af budget og takstblad for 2025 ved kassereren.	Takstblad 2025 indeholder en lille stigning i anlægsbidraget på 195, 54kr. Kommunen har godkendt takstbladet. Budgettet 2025 indeholder penge til at spore lækager og afskrivninger. Investeringer foreslås til ca. 1 mio. kr. i 2025 til en erstatningsboring. Budget og Takstblad for 2025 er godkendt
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer. 5.a På valg er: Torben Hovmand, Karen Coulthard og Bjørn Kristiansen. De er villige til at modtage genvalg. 5.b. Valg af suppleanter. På valg er: Lasse Kjølsten og Søren Schou. De er villige til at modtage genvalg.	Valg af bestyrelsesmedlemmer. 5.a På valg er: Torben Hovmand, Karen Coulthard og Bjørn Kristiansen. De er villige til at modtage genvalg. Generalforsamlingen genvalgte alle. 5.b. Valg af suppleanter. På valg er: Lasse Kjølsten og Søren Schou. De er villige til at modtage genvalg. Generalforsamlingen genvalgte alle
6. Valg af folkevalgt revisor	Lasse Kjølsten vælges som revisor.
7. Behandling af indkomne forslag	

<p>7a Bestyrelsen bemyndiges til at igangsætte anlægsarbejder, der er budgetlagt for 2024-2025</p>	<p>Generalforsamlingen godkendte, at bestyrelsen blev bemyndiget til at igangsætte anlægsarbejder beskrevet i budget 2024/2025.</p>
<p>7b Bestyrelsen forslår vedtægtsændring vedr. § 11. Se vedhæftede ændringsforslag¹</p>	<p>Generalforsamlingen gennemførte en afstemning, hvor 13 stemte for, 2 stemte imod og 6 ikke afgav stemme for vedtægtsændring vedr. §11.</p> <p>Vedtægtsændringen er hermed vedtaget med denne ordlyd: § 11. Generalforsamling. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj måned. Indkaldelse til generalforsamlinger sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering på Tuse Næs vandværk hjemmeside. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. i forudgående måned. Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.</p> <p>Ekstra ordinær generalforsamling skal indkaldes med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse.</p>
<p>7c Forslag fra medlem Ib Kristensen vedr. blødgøringsanlæg / afkalkningsanlæg. Se vedhæftede forslag.</p>	<p>Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at arbejde videre med processen om at finde en løsning vedr. blødningsanlæg</p>
<p>8. Eventuelt</p>	<p>Intet at bemærke Vandanalyser, de seneste analyse-rapporter kan ses på www.tusenaesvand.dk</p>

¹ Forslag til vedtægt ændring af § 11.

Nuværende ordlyd:

§ 11 Generalforsamling. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj måned. Indkaldelse til generalforsamlinger såvel ordinære som ekstraordinære sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. i forudgående måned. Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

Forslag til ny ordlyd:

§ 11. Generalforsamling. Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i maj måned. Indkaldelse til generalforsamlinger sker med mindst 14 dages varsel ved annoncering på Tuse Næs vandværk hjemmeside. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmerne til den ordinære generalforsamling skal afgives til bestyrelsens formand inden den 15. i forudgående måned. Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelsen.

Ekstra ordinær generalforsamling skal indkaldes med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem. Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse.

Tuse Næs Vandværk Amba.

Bestyrelsens beretning for 2024/2025

Efter generalforsamlingen d. 28. maj 2024 konstituerede bestyrelsen sig:

Formand	Torben Hovmand
Næstformand	Flemming Nielsen
Teknik og drift	Bjørn Kristiansen
Kasser	Lone Rasmussen
Bestyrelsesmedlem	Karen Coulthard

Tuse Næs Vandværk følger det analyseprogram, der er aftalt med Holbæk kommune.

I august havde vi en analyse, der desværre viste et for højt uran-niveau i vandprøven på afgang vandværk.

Efter samråd med Holbæk kommune blev det besluttet, at kommunen skulle kontakte Styrelsen for patientsikkerhed. I mellemtiden skulle vi blot levere vand, som om intet var hændt.

Vi kontaktede Kisserup, To-bjerg og Kundby vandværker for at spørge, hvor meget vand de kunne levere i tilfælde af, at vi blev tvunget til at lukke nogle borerer ned.

Inden der kom svar fra Styrelsen for patientsikkerhed, havde vi påbegyndt nye analyser for at klarlægge uranværdierne i de forskellige borerer. Disse analyser fik vi et andet analyseselskab til at foretage. Alle analyser var under grænseværdierne.

Mens vi ventede på svar på analyserne fra borererne, blev jeg kontaktet af det første analysefirma, som oplyste, at de havde lavet en regnefejl. De beklagede og har afholdt alle omkostninger i forbindelse med missæren efter nogen armlægning.

I løbet af året har der været ledningsbrud forskellige steder på vores ledningsnet, men ikke noget unormalt.

I løbet af året er der afholdt 6 bestyrelsesmøder.

Møder med kommunen og andre vandværker:

21. august: Bjørn og Torben møde med Holbæk kommune, hvor alle borerer og vandværket blev inspiceret teknisk og hygiejnisk. Der var ikke nogen anmærkninger. Næste tilsyn er om 3 år.

23. september: Torben til møde med Holbæk kommune og øvrige vandværker nær Tuse Næs, (Hagedsted, Kisserup, To-bjerg, samt Tuse vandværker) vedr. grundvandsbeskyttelse, og sikring af

rent drikkevand til forbrugerne i mange år fremover. Tuse Næs vandværk er udpeget til at skulle grundvandsbeskytte ca. 95 ha. En udgift der kan løbe op i mange millioner.

Kommunen er lidt i tvivl om de beregninger der ligger til grund for grundvandsbeskyttelsen af de 95 h. Kommunen har derfor bestilt Rambøll til at varetage en ekstra kontrol/beregning. Når disse beregninger foreligger, skal et nyt møde arrangeres.

5. november: Bjørn og Torben til møde med kommunen. Kommunens oplæg er nu 75 ha. til grundvandsbeskyttelse.

25. februar. Tuse Næs vandværk havde inviteret til møde med Danske vandværker og vandværkerne nær Tuse næs. Fra Tuse Næs deltog Flemming, Karen og Torben. Emnet var tilbagestrømningsventiler.

19. marts. Torben til møde med alle vandværker i kommunen samt Holbæk kommunen vedr. grundvandsbeskyttelse. Alle vandværker er blevet opfordret til at oprette en forening som solidarisk skal dække alle omkostninger for b.la. lukning af gamle brønde og boringer samt grundvandsbeskyttelse. Der er nedsat en arbejdsgruppe som skal udarbejde forslag til vedtægter. Hvis ikke alle vandværker i kommunen kan blive enige, vil det blive besluttet at en sådan forening skal oprettes med medlemspligt af byrådet.

24. marts. Torben til møde med Region Sjælland vedr. grønne trepart.

Opmåling af ledningsnet til digitalt kort. Det skrider fremad, pt er vi på ca. 50 % af ledningsnettet. Det påtænkes at vi påbegynder at opmåle i Mårsøområdet i løbet af sommeren og efteråret. Går det godt med at finde stophaner m.m. fortsættes der til Hørby til efteråret.

Kontrol af vandspild i egen installation:

Den elektroniske vandmåler, som alle ejendomme er forsynet med, vil give en visuel alarm på displayet for følgende situationer:

LEAK: Denne infokode aktiveres, hvis vandet aldrig står stille i vandmåleren. Eventuelle løbende toiletcisterner, utætte sikkerhedsventiler i varmtvandsbeholdere, eller andre utætheder, vil resultere i at der døgnet rundt registreres vand-flow i måleren.

Hvis måleren ikke registrerer mindst én sammenhængende time uden flow, indenfor 24 timer, er dette tegn på en lækage i vandinstallationen.

BURST: Denne infokode aktiveres, hvis flowet overstiger 0,5 m³/h i en periode på 30 minutter.

Dette kan være tegn på en sprængning i rørinstallationen, der kræver hurtig indgriben.

BURST-infokoden forsvinder, når flowet kommer under ovennævnte grænse.

FLOW: Flowpilene i displayets venstre side indikerer, om vandet strømmer igennem måleren.

Hvis der ikke er et flow, er alle pile slukket.

Alle opfordres til jævnligt at føre tilsyn med vandmåleren med hensyn til ovenstående alarm detektering.

Ligeledes opfordres alle sommerhusejere til at lukke for vandet på hovedhanen, når sommerhuset forlades i længere tid.

Bjørn Kristiansen